ಸಮ್ಮಾನ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

(ಮೊದಲು ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುತ್ತಿತ್ತು)

ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಪಾಲಿಸಿ

(31 ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025 ರಂದು ನಡೆದ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ)

ಪರಿವಿಡಿ

ಹಿನ್ನೆಲೆ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶ 2

ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ವಿಧಾನ...3

ಗ್ರಾಹಕ ಕೇಂದ್ರಿತತೆ ಮತ್ತು ಸೇವೆ.. 4

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಅಂಶಗಳು... 5

ಬಿಸಿನೆಸ್ ಮುಂದುವರಿಕೆ ಪ್ಲಾನ್.. 7

ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಪಾಲಿಸಿ

ಹಿನ್ನೆಲೆ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶ

ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿವಿಧ ವಲಯಗಳು ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳಿಗೆ ಸಾಲದ ಹರಿವನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ಮತ್ತು ಸುಲಭಗೊಳಿಸಲು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿವಿಧ ಉಪಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣಕಾಸು ಒಳಗೊಳ್ಳುವಿಕೆಯ ದೃಷ್ಟಿಕೋನವನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು, ಸಾಲದ ಹರಿವು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆಗಳು ಎಲ್ಲಾ ವರ್ಗಗಳಿಗೂ ಲಭ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಇದು ವಿಶೇಷ ಪ್ರಯತ್ನಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿದೆ.

ಈ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿ, ಆರ್‌ಬಿಐ ಪ್ರಮುಖ ಬದಲಾವಣೆಯ ಹಂತವಾಗಿ ಸಹ-ಸಾಲ ಮಾದರಿಯನ್ನು ಪರಿಚಯಿಸಿದ್ದು, ಇದರ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗೇತರ ಹಣಕಾಸು ಕಂಪನಿಗಳು (NBFC ಗಳು), ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿಗಳು (HFC ಗಳು) ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಸಹಯೋಗ ಹೊಂದಲು ಒಟ್ಟಾಗಬಹುದು ಮತ್ತು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಸಾಲ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸುವ ಮತ್ತು ಸಾಲ ನೀಡುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಒಟ್ಟಿಗೆ ರೂಪಿಸಬಹುದು. ಪ್ರತಿ ಪಾರ್ಟಿಗೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾದ ಪಾತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಅಪಾಯಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಫಲಗಳನ್ನು ಸಹ-ಸಾಲದಾತರು ಇಬ್ಬರೂ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾದರಿಯು ಜಂಟಿ ಸಾಲ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಪರಿಕಲ್ಪನೆಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ. ಈ ಮಾದರಿಯು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ FI ಗಳ ಲಿಕ್ವಿಡಿಟಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯಗಳ ಲಾಭ ಪಡೆಯಲು ಮಾತ್ರವಲ್ಲದೆ, NBFC ಗಳು ಮತ್ತು HFC ಗಳ ಆಳವಾದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಬಳಸಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡುತ್ತದೆ, ಇದರಿಂದಾಗಿ ಕೈಗೆಟುಕುವ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹಣ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ, ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 21, 2018 ದಿನಾಂಕದಲ್ಲಿ ಸಂವಹನವನ್ನು ನೀಡಿತ್ತು; ಸಂಬಂಧಿತ ಸಂಖ್ಯೆ RBI/2018-19/49 FIDD.CO.Plan.BC.08/04.09.01/2018-19 ("ಆದ್ಯತೆಯ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಾಲ ನೀಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು NBFC ಗಳಿಂದ ಲೋನ್‌ಗಳ ಸಹ-ಸಾಲ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ") ಮತ್ತು ನಂತರದ ನೋಟಿಫಿಕೇಶನ್ ದಿನಾಂಕ ನವೆಂಬರ್ 05, 2020 ಸಂಬಂಧಿತ ಸಂಖ್ಯೆ RBI/2020-21/63 FIDD.CO.Plan.BC.No.8/04.09.01/ 2020-21 ("ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು NBFC ಗಳಿಂದ ಆದ್ಯತೆಯ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವುದು") ಅನ್ನು ಪ್ರಕಟಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ಈ ಮೂಲಕ ಇದು ಸಹ-ಸಾಲ ಮಾದರಿಯನ್ನು ವಿವರಿಸಿದೆ ಮತ್ತು ಸಹ- ಸಾಲ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನವನ್ನು ನೀಡಿದೆ. "ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ಮಾದರಿ"ಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಗಮನವು ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆ ಪಡೆಯದ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆ ಸೇವೆ ಪಡೆಯುವ ವಲಯಕ್ಕೆ ಸಾಲದ ಹರಿವನ್ನು ಸುಧಾರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದ ಸಿಗುವ ಕಡಿಮೆ ವೆಚ್ಚದ ಸಾಲ ಮತ್ತು NBFC/ HFC ಗಳ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಅಂತಿಮ ಫಲಾನುಭವಿಗೆ ಕೈಗೆಟುಕುವ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸಾಲವನ್ನು ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡುವುದಾಗಿದೆ.

2025 ರ ಆಗಸ್ಟ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ; ಆರ್‌ಬಿಐ ಆಗಸ್ಟ್ 06 2025 ದಿನಾಂಕದಂದು ಸುತ್ತೋಲೆ ನಂಬರ್ RBI/DOR/2025-26/139 DOR.STR.REC.44/13.07.010/2025-26 ಮೂಲಕ, ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2025 ಎಂಬ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ಪರಿಷ್ಕೃತ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು; ವಾಣಿಜ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು, ಅಖಿಲ ಭಾರತೀಯ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, NBFC ಮತ್ತು HFC ಗಳಿಗೆ ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುತ್ತದೆ.

ಇದಲ್ಲದೆ, ನವೆಂಬರ್ 28, 2025 ರಂದು, ಬ್ಯಾಂಕೇತರ ಹಣಕಾಸು ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅಪಾಯದ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮತ್ತು ವಿತರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು, ಅಂದರೆ (a) ಮಾಸ್ಟರ್ ಡೈರೆಕ್ಷನ್ - ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಲೋನ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2021 (b) ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2025) ಹಾಗೂ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗೇತರ ಹಣಕಾಸು ಕಂಪನಿಗಳು - ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅಪಾಯದ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮತ್ತು

ವಿತರಣೆ) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2025 ರ ಜೊತೆಗೆ ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ವಿಧಾನ

ಚಿಲ್ಲರೆ ಸಾಲ ನೀಡುವ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉತ್ತಮ ಅವಕಾಶವಾಗಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಉತ್ತಮ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯು ("CLA" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ಸಮ್ಮಾನ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುತ್ತಿತ್ತು) ("**ಸಮ್ಮಾನ್**") ನ ಮಹತ್ವದ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಮಾದರಿಯಾಗಲಿದೆ . ಈ ಕುರಿತು ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಮಾಸ್ಟರ್ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ, ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಚೌಕಟ್ಟಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು: -

- CLA ಕುರಿತಾದ ಈ ಹೊಸ ಚೌಕಟ್ಟು ಜನವರಿ 1; 2026 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಹೊಸ CLA ಈ ಚೌಕಟ್ಟಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಆದರೆ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ CLA ಗಳು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರುತ್ತವೆ.
- CLA ಎಂದರೆ, ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಅಪಾಯವನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಪೂರ್ವ-ಒಪ್ಪಿತ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆ ಸಹಿತ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆ ರಹಿತ ಲೋನ್‌ಗಳ ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲಿಯೋಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಹಣಕಾಸು ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲಗಳನ್ನು ನೀಡುವ FI ಘಟಕ ('ಮೂಲ ಸಂಸ್ಥೆ') ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ಮತ್ತೊಂದು FI ('ಪಾಲುದಾರ') ನಡುವಿನ ಪೂರ್ವ-ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಔಪಚಾರಿಕಗೊಳಿಸಲಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ.
- ಈ ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಬಹು ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್, ಒಕ್ಕೂಟ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಸಿಂಡಿಕೇಶನ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಲೋನ್‌ಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಲೋನ್‌ಗಳು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ ಆರ್‌ಬಿಐ (NBFC - ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2025 ರಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ, ಆದರೆ ಸಹ-ಸಾಲವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಅಂತಹ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಗೆ ಧಕ್ಕೆಯಾಗದಂತೆ ಆರ್‌ಬಿಐ (NBFC- ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫರ್ ಮತ್ತು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅಪಾಯದ ವಿತರಣೆ) ನಿರ್ದೇಶನಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ.
- ಬಿಸಿನೆಸ್ ವಿಸ್ತರಣೆ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರದ ಭಾಗವಾಗಿ ಮಂಡಳಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿದಂತೆ, ಹೌಸಿಂಗ್ ಲೋನ್‌ಗಳು, ಆಸ್ತಿ ಮೇಲಿನ ಲೋನ್ (LAP) ಮತ್ತು ಇತರ ಪ್ರಾಡಕ್ಟ್‌ಗಳ ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವಿಕೆಗಾಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು (ಸಣ್ಣ ಹಣಕಾಸು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು, ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರದೇಶದ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಗ್ರಾಮೀಣ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ), ಅಖಿಲ ಭಾರತ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, HFC ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ NBFC ಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಸಮ್ಮಾನ್ ಅನ್ವೇಷಿಸುತ್ತದೆ.
- ಸಮ್ಮಾನ್ ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಹಯೋಗ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು/FI ಗಳೊಂದಿಗೆ, ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳ ಪ್ರತ್ಯೇಕತೆ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಹಕ ಇಂಟರ್ಫೇಸ್ ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷತೆ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉತ್ಪನ್ನ ಸಾಲುಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಆಯ್ಕೆಗೆ ಮಾನದಂಡಗಳು, ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆರ್‌ಬಿಐ ಹೊರಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಅಗತ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಮತ್ತು ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮತ್ತು ಇತರ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸುವ ಮಾಸ್ಟರ್ ಸಹ-ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ ("ಮಾಸ್ಟರ್ ಒಪ್ಪಂದ") ವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ.
- ಮಾಸ್ಟರ್ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಹ-ಬ್ರ್ಯಾಂಡೆಡ್ ಸಹ-ಮೂಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ

ನೇರ ನಿಯೋಜನೆ ಮಾದರಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಮ್ಮಾನ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುತ್ತಿತ್ತು) ಆರಂಭಿಸಿದ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಲೋನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪಾಲನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಆಯ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲ ಪಾಲುದಾರರೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ ಎರಡರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಹ-ಸಾಲ ಮಾಡೆಲ್ ಅನ್ನು ಕವರ್ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

- CLA ಮಾಸ್ಟರ್ ಒಪ್ಪಂದವು, ಪಾಲುದಾರ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಬ್ಯಾಕ್-ಟು-ಬ್ಯಾಕ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಮ್ಮಾನ್ ಆರಂಭಿಸಿದ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಲೋನ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ ತಮ್ಮ ಪಾಲನ್ನು ತಮ್ಮ ಬುಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಬದ್ಧತೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತದೆ.
- ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರು ಮತ್ತು ಸಮ್ಮಾನ್ ನಡುವೆ ಸಾಲದಾತರ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಲ್ಲಿನ ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆಯು, ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿತವಾದ ಅನುಪಾತದ ಪ್ರಕಾರ ಇರಬೇಕು ಹಾಗೂ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಲೋನ್‌ಗಳ ಕನಿಷ್ಠ 10% ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅಪಾಯವು ನೇರ ಅಪಾಯವಾಗಿ ಸಮ್ಮಾನ್ ಬುಕ್‌ನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಬೇಕು.
- ಮೂಲ ಪಾಲುದಾರರಾಗಿ ಕಂಪನಿಯು CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಲೋನ್‌ಗಳ 5% ವರೆಗೆ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನಷ್ಟದ ಖಾತರಿಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ಅಂತಹ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನಷ್ಟ ಖಾತರಿಯು, ಆರ್‌ಬಿಐ (NBFC - ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು 2025 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ, ***ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಸೂಕ್ತ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಳೊಂದಿಗೆ*** ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ.
- ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರು ತಮ್ಮ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಕ್-ಟು-ಬ್ಯಾಕ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಲೋನ್‌ಗಳ ತಮ್ಮ ಭಾಗವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುತ್ತಾರೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಸಮ್ಮಾನ್ ನಡುವೆ ಬ್ಯಾಕ್-ಟು-ಬ್ಯಾಕ್ ಆಧಾರದ ಷರತ್ತನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪೂರ್ವ ಒಪ್ಪಂದ ಇರುವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನೇರ ನಿಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ MHP ವಿನಾಯಿತಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.
- CLA ಮಾಸ್ಟರ್ ಒಪ್ಪಂದವು, ಮೂಲ RE ನಿಂದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಲೋನ್ ವಿತರಣೆಯಾದ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ, ಅಂದರೆ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ದಿನಗಳನ್ನು ಮೀರದಂತೆ ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರ ಸಂಬಂಧಿತ ಪಾಲು ಇಬ್ಬರ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿಯೂ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತದೆ. ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಸಮಯದ ಮಿತಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫರ್ ಆಗದ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಸಮ್ಮಾನ್ ಬುಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಆರ್‌ಬಿಐ (NBFC - ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅಪಾಯದ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫರ್ ಮತ್ತು ವಿತರಣೆ) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2025 ಅಥವಾ ಆರ್‌ಬಿಐ (NBFC-ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಸೇಶನ್ ಟ್ರಾನ್ಸಾಕ್ಷನ್‌ಗಳು) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2025 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲೋನ್ ಸೌಲಭ್ಯದ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫರ್‌ನ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫರ್/ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಸ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಗ್ರಾಹಕ ಕೇಂದ್ರಿತ ಮತ್ತು ಸೇವೆ

- ಸಮ್ಮಾನ್ ತನ್ನ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಏಕೈಕ ಸಂಪರ್ಕ ಪಾಯಿಂಟ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರೊಂದಿಗೆ ಲೋನ್ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ, ಇದು ಸಮ್ಮಾನ್ ಮತ್ತು ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್/FI ಯ ಪಾತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸುತ್ತದೆ.
- ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಫೀಸ್/ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು APR (ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ) ಸೇರಿದಂತೆ, ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ/ರಿಗೆ CLA ವಿವರಗಳನ್ನು ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶದ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್ (KFS) ನಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
- CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿದ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಸಮ್ಮಾನ್ ಪ್ರಮುಖ ಸೇವಾ ಪಾಲುದಾರರಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಗ್ರಾಹಕ ಸೇವೆ ಮತ್ತು ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು

ಇದರ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಆಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿನ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ, ಗ್ರಾಹಕರ ಇಂಟರ್‌ಫೇಸ್ ಮತ್ತು ವಿಚಾರಣೆ/ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಗ್ರಾಹಕ ಇಂಟರ್‌ಫೇಸ್‌ನಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ನಂತರದ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮುಂಚಿತ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಮಾತ್ರ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

- CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಮ್ಮಾನ್‌ನೊಂದಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾದ ದೂರುಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹ-ಸಾಲ ಪಾಲುದಾರರೊಂದಿಗೆ ಕೂಡಾ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಂದುವೇಳೆ, 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ದೂರನ್ನು ಪರಿಹರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಸಂಯೋಜಿತ ಒಂಬುಡ್ಸ್‌ಮನ್ ಯೋಜನೆ 2021 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್‌ಬಿಐನ ಒಂಬುಡ್ಸ್‌ಮನ್ ಬಳಿ ದೂರನ್ನು ಎಸ್ಕಲೇಟ್ ಮಾಡುವ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಒಳಗೊಂಡ ಏಕೀಕೃತ ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇದು ಸಮ್ಮಾನ್ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರು ವಿಧಿಸುವ ದರಗಳ ಸರಾಸರಿ ಮಿಶ್ರ ದರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಲೋನ್‌ನ ಏಕೀಕೃತ ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್ ರಚಿಸಲು ಸಮ್ಮಾನ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಸಂಬಂಧಿತ ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರು ಅಥವಾ ಸಮ್ಮಾನ್‌ನಿಂದ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಆಗುವ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯು ಆಯಾ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಪಾಲಿಸಿಗಳು ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಂತ್ರಕ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಇರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಅಪ್ಡೇಟ್ ಆದ ಮಿಶ್ರ ದರದಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಆ ಕುರಿತು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

- ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರು ತಮ್ಮ ಸಂಬಂಧಿತ ಪಾಲಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರ ಅಕೌಂಟ್ ಅನ್ನು ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು

- ಸಮ್ಮಾನ್ ಗ್ರಾಹಕ ಸೇವೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಅಭ್ಯಾಸಗಳ ಸಂಹಿತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ಮತ್ತು HFC ಗಳ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಲಾದ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

- ಸಹ-ಸಾಲದಾತರ ನಡುವಿನ ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡಾ, ಲೋನ್‌ಗಳ ಮರುಪಾವತಿ ಪಡೆಯುವವರೆಗೆ ಸಮ್ಮಾನ್ ತನ್ನ ಇತರ ಗ್ರಾಹಕರಂತೆ CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೂ ಸೇವೆ ನೀಡುವುದನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತದೆ.

ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಅಂಶಗಳು

- ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪಾಲಿಸಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಲೋನ್‌ಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಲು ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್/ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಜೊತೆಗಿನ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಸಮ್ಮಾನ್ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಾಲ ನೀಡುವಿಕೆ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತದೆ.

- ಸಹ-ಸಾಲ ನೀಡುವ ಪಾಲುದಾರರೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸಮ್ಮಾನ್, ನಿಮ್ಮ ಗ್ರಾಹಕರನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಿ (KYC), ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳಿಂದ ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆಗಳ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆಯ ನೀತಿ ಸಂಹಿತೆ, ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಅಭ್ಯಾಸಗಳ ಸಂಹಿತೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ವಿಷಯಗಳ ಕುರಿತು ಆರ್‌ಬಿಐ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಅನುಸರಣೆಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಸಂಗ್ರಹ, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಪೂರ್ವ ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಜಾರಿಗೆ ತರುತ್ತದೆ.

- ಸಮ್ಮಾನ್ ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಾಗಿ ನಿಗದಿತ ಎಸ್ಕ್ರೋ ಅಕೌಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ನಿಗದಿತ ಎಸ್ಕ್ರೋ ಅಕೌಂಟ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ಸಹ-ಸಾಲದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಟ್ರಾನ್ಸಾಕ್ಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸುವುದನ್ನು ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಸುವುದನ್ನು

ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತದೆ. ಸಮ್ಮಾನ್ ಮತ್ತು ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಡುವಿನ ವಿನಿಯೋಗದ ವಿಧಾನವನ್ನು ಮಾಸ್ಟರ್ ಒಪ್ಪಂದವು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

- ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಲೋನ್‌ನ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಮ್ಮಾನ್ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಹೊಂದಿರುವ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಖಾತರಿಗಳ ಕುರಿತಾದ ಅಗತ್ಯ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾಸ್ಟರ್ ಒಪ್ಪಂದವು ಒಳಗೊಂಡಿರಬಹುದು.

- ಸಮ್ಮಾನ್ ಮತ್ತು ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಲೋನ್ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಯ ಚೌಕಟ್ಟನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತವೆ.

- ಸಮ್ಮಾನ್ ಮತ್ತು ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕನ್ನು ರಚಿಸಲು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುತ್ತವೆ.

- CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಲೋನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಪಾಲಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಆಯಾ ನಿಯಂತ್ರಕ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಪ್ರತಿ ಸಾಲದಾತರು ಸಾಲಗಾರರ ಮಟ್ಟದ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗೀಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತಾರೆ, CLA ಲೋನ್ ಮೊತ್ತದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಪಾಲುದಾರರಲ್ಲಿ ಯಾರಾದರೂ CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಿದ ತಮ್ಮ ಭಾಗದ ಲೋನ್ ಅನ್ನು SMA / NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದರೆ, ಅದೇ ವರ್ಗೀಕರಣವು ಇನ್ನೊಬ್ಬ ಪಾಲುದಾರರು CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಲೋನ್‌ಗೂ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿತ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಹುತೇಕ ನೈಜ ಸಮಯದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಒಳಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲು ದೃಢವಾದ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

- ಯಾವುದೇ ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋನ್ ಅನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಅಥವಾ ಬದಲಿಸುವ ಆಯ್ಕೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಸೋರ್ಸಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕದ ವಿಷಯದ ಯಾವುದೇ ವಾಣಿಜ್ಯ ಪರಿಗಣನೆಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲಾದ ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲಿಯೋದ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅವಲಂಬಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

- ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ಲೋನ್ ಅಕೌಂಟ್‌ನ ತನ್ನ ಪಾಲನ್ನು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ವರದಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

- ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಸಮ್ಮಾನ್‌ನ ಆಂತರಿಕ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು, ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಂತ್ರಕ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳ ಅನುಸರಣೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು, CLM ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಲೋನ್‌ಗಳನ್ನು ಪಾಲುದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮಾನ್ ಒಳಗಿನ ಆಂತರಿಕ/ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ

- ಆರ್‌ಬಿಐ (NBFC- ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅಪಾಯದ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಫರ್ ಮತ್ತು ವಿತರಣೆ) ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, 2025 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅನುಸರಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಇತರ ಸಹ-ಸಾಲದಾತರ ಸಮ್ಮತಿಯ ಮೇರೆಗೆ ಮಾತ್ರ ಸಹ-ಸಾಲದಾತರು ಥರ್ಡ್ ಪಾರ್ಟಿಗೆ ಲೋನ್ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಬಹುದು.

- ಅನ್ವಯವಾದರೆ, CLA ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಚಿತ ಲಾಭವನ್ನು ಬುಕ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸುವಾಗ ಸಮ್ಮಾನ್ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅಂತಹ ಲಾಭಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಹ ಲೋನ್‌ಗಳ ಮೆಚ್ಯೂರಿಟಿಯವರೆಗೆ ನಿಯಂತ್ರಕ ಬಂಡವಾಳ ಸಮರ್ಪಕತೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯನ್ನು ಪೂರೈಸಲು CET 1 ಬಂಡವಾಳ ಅಥವಾ ನಿವ್ವಳ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ನಿಧಿಯಿಂದ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

- ಕಂಪನಿಯು ತನ್ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಸಕ್ರಿಯ CLA ಪಾಲುದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪ್ರಮುಖವಾಗಿ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

- ತನ್ನ ಹಣಕಾಸು ಸ್ಟೇಟ್ಮೆಂಟ್‌ಗಳ "ಅಕೌಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು" ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕಂಪನಿಯು ಒಟ್ಟು ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಗತ್ಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ಬಿಸಿನೆಸ್ ಮುಂದುವರಿಕೆ ಪ್ಲಾನ್

ಸಹ-ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಲೋನ್‌ಗಳ ಮರುಪಾವತಿಯವರೆಗೂ ತಮ್ಮ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಡೆರಹಿತ ಸೇವೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಮ್ಮಾನ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಮುಂದುವರಿಕೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತದೆ (ಸಹ-ಸಾಲದಾತರ ನಡುವೆ ಸಹ-ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಂತ್ಯಗೊಳಿಸಿದ್ದನ್ನೂ ಸೇರಿದಂತೆ).
ಈ ಪಾಲಿಸಿಯು ಇಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸಹ ಮೂಲ ಮತ್ತು ಸಹ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಆರ್‌ಬಿಐ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಓದಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಸಿಯ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಕರ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘರ್ಷ ಉಂಟಾದರೆ, ಅಂತಹ ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮೇಲುಗೈ ಸಾಧಿಸುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ, ಅಂತಹ ಬದಲಾವಣೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಈ ಪಾಲಿಸಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ರಿವ್ಯೂ

ಪಾಲಿಸಿಯು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರ ಕೊನೆಯ ರಿವ್ಯೂ ದಿನಾಂಕದಿಂದ, ಕನಿಷ್ಠ 12 ತಿಂಗಳಿಗೆ ಒಮ್ಮೆಯಾದರೂ ಅದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕು.